



Città di Lecce

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 1081 del 28/12/2012

OGGETTO: Occupazione di suolo pubblico in favore della sig.ra ANDRIANI Antonietta per la installazione di un chiosco bar in area pubblica prospiciente viale Gallipoli.

L'anno duemiladodici addì ventotto del mese di dicembre alle ore 12:30, nella sala delle adunanze del Comune si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1) <i>PERRONE Paolo</i>	<i>Sindaco</i>	X	
2) <i>TESSITORE Carmen</i>	<i>Vice Sindaco</i>	X	
3) <i>MARTINI Severo</i>	<i>Assessore</i>	X	
4) <i>COCLITE Luigi</i>	"		X
5) <i>BATTISTA Luciano</i>	"	X	
6) <i>MESSUTI Gaetano</i>	"	X	
7) <i>MONOSI Attilio</i>	"	X	
8) <i>PASQUALINI Luca</i>	"	X	
9) <i>GUIDO Andrea</i>	"	X	
10) <i>DELLI NOCI Alessandro</i>	"	X	
	TOTALE	9	1

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. Vincenzo SPECCHIA

Assume la Presidenza il dott. Paolo PERRONE nella qualità di Sindaco che, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, la cui istruttoria è stata predisposta dall'ufficio Sportello Unico Attività Produttive

Su relazione dell'Assessore Dr. Severo Martini

Premesso che:

- con istanza acquisita al prot. gen. in data 07/04/2011 col n. 47899, la sig.ra **ANDRIANI Antonietta**, residente in Surbo (LE) alla via Trento civ.16, ha chiesto il rilascio del permesso di costruire per l'installazione di un chiosco prefabbricato da adibire a bar, in area pubblica al viale Gallipoli, in conformità del progetto a firma del geom. Davide Valzano;
- Il progetto prevede l'installazione di un chiosco prefabbricato da adibire a bar, in Lecce al viale Gallipoli, su un isola pedonale all'interno del parcheggio pubblico prospiciente la sede dell'Agenzia del Territorio. Il manufatto sarà costituito da un unico ampio vano dotato di ripostiglio e servizio igienico con anti-wc. La struttura portante sarà in profilati di acciaio zincato con coperturā e tampanature in pannelli modulari sandwich dello spessore di mm. 40. Le dimensioni in pianta del chiosco saranno di ml. 8,00 x 5,00 pari ad una superficie di **mq. 40,00**.
- Il progetto ha acquisito i seguenti pareri:
 - 1) Parere favorevole della ASL Lecce - Servizio S.I.S.P. - prot. n° 16/1097/RU del 14/06/2011 acquisito il 05/07/2011;
 - 2) Parere favorevole del Settore Attività Economiche e Produttive - Ufficio Licenze, prot. n° 116034/11 del 05/09/2011 acquisito il 09/09/2011;
 - 3) Parere favorevole del Settore LL.PP. - Ufficio Tecnico, prot. n° 95191/11 del 11/07/2011 acquisito il 20/07/2011;
 - 4) Parere favorevole del Settore Mobilità e Trasporti, prot. n° 636 del 05/04/2012 acquisito il 06/04/2012: alle condizioni riportate;
 - 5) Parere favorevole della Soprintendenza ai B.A.P. di Lecce, prot. 16009 del 28/08/2012: alle condizioni riportate.
- per tale richiesta in data 17/10/2012 è stato disposto il rilascio del permesso di costruire alle condizioni:
 - 1) *prima del rilascio del Permesso di Costruire sia formalizzata con Deliberazione di G.C. l'occupazione di suolo pubblico per una porzione di suolo di mq. 40,00;*
 - 2) *siano rispettate le prescrizioni di cui al parere della ASL Lecce Dipartimento di Prevenzione SISP ovvero: "il rispetto di quanto contenuto nell'art. 219 comma 4, 5 e 6 del Regolamento di Igiene Comunale";*
 - 3) *siano rispettate le condizioni di cui al parere del Settore Mobilità e Trasporti ovvero: "che il fronte di vendita sua rivolto verso l'interno del piazzale";*
 - 4) *siano rispettate le condizioni di cui al parere della Soprintendenza ai B.A.P. ovvero:*
 - **le dimensioni del chiosco siano m. 8,00 x 5,00 come indicato nell'elaborato grafico "Tavola Unica";**
 - **l'installazione del chiosco non interferisca con eventuali alberature esistenti e non comporti modifiche alla chioma delle stesse;**
 - **non sia realizzata la "ringhiera metallica" e i corpi illuminanti siano integrati con la struttura;**
 - **la superficie esterna delle pareti modulari sia trattata con finitura uniforme di cromia chiara che non simuli il paramento murario in conci rappresentato nel prospetto frontale "Tavola Unica";**
 - **i serramenti esterni siano trattati con finitura di colore verde scuro.**

L'occupazione di suolo pubblico è pari a **mq. 40,00**.

Istruttore Tecnico
Geom. Riccardo Loiacono

L'Assessore all'Urbanistica, vista l'istruttoria sopra riportata, propone la seguente Deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

- Udita la relazione dell'Assessore all'Urbanistica;
- Vista l'Istruttoria d'Ufficio;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D. Lgs. n. 267 /2000;
- Visto il parere di regolarità tecnico- amministrativa.

A voti unanimi legalmente resi e verificati:

D E L I B E R A

1. Alla sig.ra **ANDRIANI Antonietta**, residente in Surbo alla via Trento civ. 16, è concesso occupare una porzione di suolo pubblico di **mq. 40,00** per l'installazione di un chiosco prefabbricato da adibire a bar in area pubblica prospiciente il viale Gallipoli, in conformità del progetto a firma del geom. Davide Valzano allegato all'istanza acquisita al prot. gen. del Comune in data 07/04/2011 col n. 47899 autorizzato dal Dirigente del Settore Urbanistica con disposto in data 17/10/2012;
2. Di dare mandato agli Uffici competenti:
 - a. Settore Urbanistica per il rilascio del relativo permesso di costruire;
 - b. Ufficio Contratti per la stipula dell'Atto di Concessione;
 - c. Ufficio Tributi per l'applicazione del relativo canone.

Di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, il presente provvedimento, immediatamente esecutivo.

PARERI sulla proposta di deliberazione (art. 49, comma 1, Dlgs 18.8.2000 n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA

Si esprime parere Favorevole

Il Dirigente del Servizio

f.to Arch: L. Maniglio

Data 31 Ottobre 2012

PER LA REGOLARITA' CONTABILE E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere _____

Il Dirigente del Servizio

f.to _____

Data _____

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge

IL SINDACO PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to P. PERRONE

F.to V. SPECCHIA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in pubblicazione all'albo pretorio del Comune
dal 03 GEN. 2013 al 17 GEN. 2013

Dichiarata esecutiva ex art. 134, comma 4, Dlgs 267/2000

Lecce, 03 GEN. 2013

Il Segretario Generale
F.to V. SPECCHIA



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi

dal _____ al _____, ex art. 124, comma 1, Dlgs 267/2000;

- è stata comunicata, con foglio n. _____, in data _____ ai sigg. Capigruppo Consiliari ex art. 125 Dlgs 267/2000.

Lecce, _____

Il Segretario Generale

F.to V. SPECCHIA

Per copia conforme all'originale, da utilizzare per uso amministrativo.

Lecce, 03 GEN. 2013

Il Segretario Generale